

## Til medlemmerne af Grundejerforeningen Søstjernevej, Gl. Skagen

### Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Søstjernevej Gl. Skagen den 23. juli 2016

Fremmødte husnumre: 5, 9, 14, 16, 17, 18 og 23.

#### 1. Valg af dirigent og referent

Kurt Gravesen (nr. 5) blev valgt som dirigent og Jes Schmidt (nr. 23) som referent.

#### 2. Formandens beretning om det forløbne år ved Finn Olsen (nr. 14)

A: Hjemmesiden – [www.sostjernevej.dk](http://www.sostjernevej.dk)

Hjemmesiden kører fint og grundejerne opfordres til løbende at besøge siden for nyheder og information fra bestyrelsen. Kontaktinformation på alle grundejere finder man også på hjemmesiden – brug passwordet [REDACTED] for at få adgang. Husk også at give bestyrelsen besked om ændringer i kontaktoplysningerne.

#### B: Stiføring

Der har vist sig endog meget svært at håndhæve de stiføringer, vi har etableret. Folk fortsætter med at færdes, hvor de altid har gjort! Ligeledes er afspærringen ved sygeplejeboligerne ødelagt og fjernet af flere omgange. Og de store sten, der skal blokere stierne mellem matriklerne, er der flyttet rundt på. Der har desuden været ubehagelige episoder med personer, der er blevet sure og oprevne over, at de bliver bedt om at gå på de autoriserede stier.

Generalforsamlingen besluttede at fastholde de nuværende stier i sin aktuelle tilstand i en erkendelse af, at vi i grundejerforeningen dårligt kan gøre mere end, hvad vi allerede har gjort. Kommunen har i øvrigt bekræftet, at vi som grundejerforening er i vores gode ret til at spærre af for cyklende trafik, som vi har gjort.

Desuden besluttede generalforsamlingen at fjerne de opsatte sti-skilte på fællesarealerne, som alligevel er i en dårlig forfatning.

#### C: Kystsikringsprojektet

Der er uenighed om projektets udformning, og der er ikke taget en egentlig beslutning.

#### D: Referat fra Grundejerforeningen Gl. Skagen møde den 14. juli 2016

Der var ikke repræsentanter fra grundejerforeningen til stede. Referatet fra generalforsamlingen kommer på sostjernevej.dk

Formandens beretning blev godkendt.

#### 3. Aflæggelse af underskrevet regnskab

Der henvises til det fremsendte regnskab.

Regnskabet blev godkendt.

#### 4. Rettidigt indkomne forslag

Forslag om bekæmpelse af hybenroserne på fællesarealerne forslået af Finn Olsen. Der var en livlig diskussion om behovet for og nødvendigheden af, at bekæmpe hybenroserne på fællesarealet ned mod vandet, og hvor stor indsatsen i givet fald skulle være. Der var ikke muligt at nå frem til nogen egentlig beslutning, men bestyrelsen vil arbejde videre med problemstillingen.

#### 5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Der fastholdes et årligt kontingent til grundejerforeningen på kr. 200,-

Kontingentet bedes overført til konto 1551 169 82 14 senest 1. september 2016

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Carsten Ørnbo (nr. 10) valgt til bestyrelsen og forstætter som sekretær

Kurt Kjøbsted (nr. 17) valgt til bestyrelsen og fortsætter som kasserer

Finn Olsen (nr. 14) valgt til bestyrelsen

Bob (nr. 9) valgt som suppleant

7. Valg af revisor

Bente Møller (nr. 26) valgt.

8. Valg af formand

Jes Schmidt (nr. 23) valgt.

9. Opfølgning på sidste års generalforsamling

Grundejere på Hamiltonvej med huse, som grænser op til vores fællesareal, er blevet kontaktet af formanden for Hamiltonvej, og de har fået at vide, at der ikke må etableres stier fra de pågældende huse på vores fællesareal.

10. Eventuelt.

Søstjernevej var i det tidlige forår i dårlig forfatning pga. af byggeriet af nr. 25. Entreprenøren udbedrede dog straks vejen efter høflig henstilling fra Finn!

Ingen nye tilflyttere til vejen – nr. 19 er under genopførelse af de nuværende ejere.