

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Søstjernevej, Gl. Skagen

Referat af den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Søstjernevej den 17. juli 2021

Fremmødte husnumre: 9, 13, 14, 16, 18, 23 og 26.

1. Valg af dirigent og referent

Plenum

2. Formandens beretning om det forløbne år ved Jes Schmidt (nr. 23)

Først tak til Thora og Erik for at være værter for årets generalforsamling. Vi vil gøre det til en tradition at indbyde til værtskab, så vi kan komme lidt rundt hos hinanden, og det er en stor hjælp for bestyrelsen, at nogen kan hjælpe med det praktiske.

Det har været et meget stille år i grundejerforeningen uden officielle henvendelser, som bestyrelsen skulle håndtere.

Velkommen til Lise + gemal som nye ejere af nr. 13.

Stiprojektet, som efterhånden har været nogle år undervejs, skulle være afsluttet nu. Det kan man læse mere om på <https://www.gl-skagen.dk/2021/04/veje-og-stier-i-gammel-skagen/>. Grundejerforeningen Søstjernevej er som sådan ikke omfattet af projektet, dvs. vore arealer og stier ikke indgår i stiplanen.

Vores fællesvej har til tider været i meget dårlig forfatning, hvilket især skyldes vejrliget, men også øget trafik i coronaperioden. Vejen er repareret forud for påsken og sommerferiens begyndelse (i alt tre gange), idet bestyrelsen har bestræbt, at vejen skal være god i højsæsonen. Uden for sæsonen er det nok et vilkår, at vejens beskaffenhed vil variere meget, da et par dages regnvejr hurtigt forringer vejen, og fordi en løbende vedligeholdelse året rundt vil være meningsløs og dyr.

Kurt Kjøbstad har besluttet sig at trække sig fra bestyrelsen som kasserer, og dermed også som ansvarlig for fællesvejens vedligeholdelse. Der skal lyde en stor tak til Kurts mangeårige indsats for foreningen.

3. Aflæggelse af underskrevet regnskab

Der henvises til det fremsendte regnskab.

Regnskabet blev godkendt.

Der skal rettes en venlig henstilling til at betale det årlige kontingent.

4. Rettidigt indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen.

5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Kontingentet for 2021 hæves til kr. 300,- og opkræves via PBS i september måned.

6 & 7. Valg af Formand, bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Ingen medlemmer af bestyrelsen var på valg, og der var ikke opstillet nye kandidater til bestyrelsen.

8. Valg af revisor

Revisor Finn Olsen var ikke på vej

9. Eventuelt.

Flere har bemærket, at der i passagen mellem Hamiltonvej og vores fællesareal ved nr. 26 er blevet malet pile og skrevet "Til stranden" på lyskasse og sten. Det virker lidt besynderligt og uforståeligt, og fremadrettet vil vi vurdere, om det afstedkommer nogle uhensigtsmæssigheder i forhold til trafikken på vores fællesareal.

Grete (nr. 18) foreslog opstilling af en kasse på stranden til strandaffald, og har i skrivende stund været i kontakt med "Park og vej" i Frederikshavns Kommune, som var glade for henvendelsen og grundejerforeningens bidrag til at samle affald fra stranden, så vi forventer, at der bliver opstillet en kasse til strandaffald lidt tættere på "vores" del af stranden.

/Ref. JS